

ZÁPIS 03/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Biskoupky

Místo konání: velká zasedací místnost OÚ
Datum konání: 12.6.2025
Čas zahájení: 17:00 hodin

Přítomni: Ing. Aleš Kráčmar
Roman Vilímek
Svatava Kopečková Od 17.55 omluvena
Renata Oborná
Josef Kovařík
Petr Staněk
Antonín Došek

Omluveni:

Přítomno: 7 občanů

1) Zahájení

a. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, starosta obce Ing. Aleš Kráčmar, přivítal přítomné zastupitele i občany na zasedání zastupitelstva obce Biskoupky a konstatoval, že:

- zasedání bylo svoláno řádně a v zákonném termínu ve smyslu ustanovení § 103 odst. 5 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání zasedání byla ve smyslu ustanovení § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu nejméně 7 dní před zasedáním, a to od 2.6.2025, pozvání na zasedání bylo současně hlášeno v místním rozhlase a zveřejněno na webových stránkách obce. Členové zastupitelstva byli na toto jednání pozváni elektronickou formou
- je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo obce je tedy schopno se usnášet (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)
- zápis z posledního zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyla proti němu vznesena žádná připomínka

b. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Svatavu Kopečkovou a pana Petra Staňka, zapisovatelkou paní Jitku Grossovou.

Před hlasováním měli zastupitelé možnost se k návrhu vyjádřit.
Žádný jiný návrh nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky určuje ověřovateli zápisu paní Svatavu Kopečkovou a pana Petra Staňka zapisovatelkou paní Jitku Grossovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 12/25 bylo schváleno.

c. Schválení programu jednání

Předsedající navrhl změnit program jednání zastupitelstva, a to přidáním bodu 6) Rozpočtové opatření 4/2025 a 5/2025 a bodu 7) Smlouva „Oprava radiátorů a ventilů – KD Biskoupky“

Navržený program jednání po změně tedy je:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů, schválení programu schůze
- 2) Schválení účetní závěrky obce Biskoupky
- 3) Schválení zprávy o výsledku hospodaření obce Biskoupky za rok 2024
- 4) Schválení závěrečného účtu obce Biskoupky za rok 2024
- 5) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK – Podpora rodinné a seniorské politiky
- 6) Rozpočtová opatření 4/2025 a 5/2025
- 7) Smlouva „Oprava radiátorů a ventilů – KD Biskoupky“
- 8) Diskuse o záměru obce pronajmout pozemky v chatové oblasti „Dolní Biskoupky“
- 9) Informace vedení obce
- 10) Diskuse
- 11) Závěr

Před hlasováním měli zastupitelé možnost se k návrhu změny programu jednání vyjádřit. Žádný jiný návrh na změnu programu nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje program jednání zastupitelstva tak, jak byl změněn a projednán.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 13/25 bylo schváleno.

2) Schválení účetní závěrky obce Biskoupky za rok 2024

Předsedající konstatoval, že Roční účetní závěrka obce byla řádně zveřejněna na úředních deskách vč. elektronické od 28.5.2025 a byla k nahlédnutí na obecním úřadě. Roční účetní závěrka za účetní období 2024 byla sestavena dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., § 17 a na základě doložených dokladů. K účetní závěrce obce Biskoupky za rok 2024 nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Roční účetní závěrka obce Biskoupky za rok 2024 obsahuje tyto položky:

- Rozvaha
- Inventarizační zpráva 2024
- Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024
- Výkaz zisků a ztráty
- Příloha územní samosprávné celky a svazky obcí
- Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu, FIN-2-12 M

Účetní závěrka obce Biskoupky za rok 2024 je přílohou č. 3 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje na základě předložených dokladů roční závěrku Obce Biskoupky za účetní období 2024, sestavenou ke dni 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 14/25 bylo schváleno.

3) Schválení zprávy o výsledku hospodaření obce Biskoupky za rok 2024

Předsedající konstatoval, že Zpráva o výsledku hospodaření obce Biskoupky za rok 2024 (výkaz zisku a ztráty), byl vyvěšen na úředních deskách vč. elektronické od 28.5.2025 a byl také k nahlédnutí na obecním úřadě. Ke Zprávě o výsledku hospodaření obce Biskoupky za rok 2024 nebyly vzneseny žádné námitky ani připomínky.

Hospodaření obce v roce 2024 skončilo hospodářským výsledkem 532.117,11 Kč

Zpráva o výsledku hospodaření obce Biskoupky za rok 2024 je přílohou č. 4 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje Zprávu o výsledku hospodaření obce Biskoupky za účetní období 2024, sestavenou ke dni 31.12.2024

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 15/25 bylo schváleno.

4) Schválení závěrečného účtu obce Biskoupky za rok 2024

Předsedající informoval, že Návrh závěrečného účtu za rok 2024 byl zveřejněn na úředních deskách vč. elektronické od 28.5.2025 a byl k nahlédnutí na obecním úřadě. K návrhu závěrečného účtu obce Biskoupky za rok 2024 nebyly vzneseny žádné námítky ani připomínky.

Závěrečný účet obce Biskoupky za rok 2024 obsahuje tyto položky:

- Majetek
- Porovnání příjmů a výdajů
- Porovnání plnění sdílených daní
- Měsíční stav finančních prostředků
- Plnění rozpočtu seskupeného
- Bilance dotací
- Zpráva o přezkoumání hospodaření obce Biskoupky za rok 2024
- Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu dle UZ
- Vyúčtování finančních vztahů ke státnímu rozpočtu a k ostatním rozpočtům veřejné úrovně

Závěrečný účet obce Biskoupky za rok 2024 je přílohou č. 5 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje Závěrečný účet obce Biskoupky za rok 2024

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 16/25 bylo schváleno.

5) Schválení smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu JmK – Podpora rodinné a seniorské politiky

Na základě naší žádosti rozhodl Krajský úřad Jihomoravského kraje o poskytnutí dotace naší obci z programu Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2025. Proto, aby obec mohla tuto dotaci přijmout, je třeba schválení zastupitelstvem a pověření starosty k podpisu smlouvy.

Dotaci plánujeme použít na pokračování cvičení seniorů, na různé akce pro seniory, během roku 2025, přičemž většina akcí bude zapojovat i ostatní věkové kategorie občanů a vést tak k většímu zapojení seniorů do chodu obce.

Celková výše dotace je 62. 000,- Kč

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje, z programu Podpora rodinné a seniorské politiky na úrovni obcí pro rok 2025 tak, jak byla zastupitelstvu předložena. Současně zastupitelstvo pověřuje starostu Ing. Aleše Kráčmara podpisem této smlouvy.

Výsledek hlasování: **Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 17/25 bylo schváleno.

6) Rozpočtová opatření 4/2025 a 5/2025

Zastupitelé obce obdrželi rozpočtové opatření č. 4/2025 a návrh rozpočtového opatření 5/2025 elektronicky s dostatečným předstihem před jednáním zastupitelstva. Rozpočtové opatření 4/2025 bylo rovněž zveřejněno na úředních deskách vč. elektronické od 5.5.2025.

Rozpočtové opatření 4/2025 schválil starosta obce. Jedná se o přesuny mezi položkami rozpočtu v celkové výši 60.000,- Kč (6.000,- Kč nákup vysavače do KD, 4.800,- Kč svoz nebezpečného odpadu, 49.200,- Kč činnost místní správy – DPP nová úřednice, DPP úřednice z Nové Vsi, které vypomáhají se zaučováním a vedením účetnictví)

Rozpočtové opatření 5/2025 navrhuje změny v příjmech, navýšení o 26.600,- Kč (12.200,- Kč příjem z poplatků za odpad, 14.400,- Kč příjem z nájmu – oboje nebylo původně rozpočtováno), ve výdajích navyšuje o 45.000,- Kč položku Silnice (jde o úhradu projektu aktualizace dopravního značení, v minulosti projednáno na zastupitelstvu). Na tento výdej byly použity výše popsané příjmy a doplňuje je přesun 18.400,- Kč ve výdajích z položky na opravy KD.

Rozpočtová opatření 4/2025 a 5/2025 jsou přílohou č. 6 a 7 tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí rozpočtové opatření č. 4/2025

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 18/25 bylo schváleno.

7) Smlouva „Oprava radiátorů a ventilů – KD Biskoupky“

Jak jsme již diskutovali v minulosti, navrhujeme pokračovat v opravách a úpravách vybavení v KD. Aktuálně plánujeme během léta, když nepoužíváme v KD topení, vyměnit ventily jednotlivých radiátorů, vyměnit hlavní 2“ ventily rozvodu topení a opravit různé netěsnosti v topném systému.

Celková výše zakázky je 94.800,- Kč a je tedy třeba, aby tuto zakázku schválilo zastupitelstvo. Telefonicky jsme poptávali tuto práci i u dalších společností, buď ale neměli volnou kapacitu, nebo rovnou avizovali výrazně vyšší cenu.

cenová nabídka byla předložena zastupitelům před jednáním zastupitelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky pověřuje starostu Ing. Aleše Kráčmara podpisem smlouvy o dílo „Oprava radiátorů a ventilů – KD Biskoupky“ se společností Martin Konečný, Zakřany 25, 664 84 Zakřany, IČ: 87718804

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 19/25 bylo schváleno.

8) Diskuse o záměru obce pronajmout pozemky v chatové oblasti „Dolní Biskoupky“

Vedení obce zvažuje možnost pronajmout obecní pozemky chatařům v chatové oblasti „Dolní Biskoupky“. Zejména se nám jedná o obecní pozemky mezi cestou a jednotlivými chatami, které tak jako tak chataři využívají ať již jako příjezd či příchod na své pozemky u chat, nebo je různými způsoby využívají k rekreaci.

Současně zvažujeme zpoplatnit parkování v této oblasti a to částkou 1.500,- Kč ročně za parkovací místo na obecních pozemcích podél cesty pro každou chatu.

Parkování ostatních návštěvníků (nechatařů) v této oblasti bude omezeno dopravním značením na dobu max 3 hodiny s povinností označit dobu parkování parkovacími hodinami.

Nyní připravujeme ve spolupráci s odhadcem stanovení ceny obvyklé za pronájem pozemků v této oblasti. Následně připraví právník podklady k vypsání záměru pronájmu těchto pozemků a také připraví obecnou nájemní smlouvu, která bude k jednotlivým pronájmům používána.

Souběžně s těmito kroky probíhá komunikace se zástupci chatařů, během které vedení radnice vysvětluje proč tyto kroky dělá a jaká rizika pro chataře představuje nepronajmutí si pozemků přiléhajících k jejich chatě (jako zájemce o pronájem těchto pozemků se může po zveřejnění záměru pronájmu přihlásit kdokoli, nejen samotní chataři).

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí informaci o záměru obce pronajmout obecní pozemky v chatové oblasti „Dolní Biskoupky“

9) Informace vedení obce

- Dokončila se plánovaná výsadba zeleně, všechny plánované stromy, keře a květiny jsou vysazeny a zamlčovány. Máme za to, že tahle výsadba hodně zlepšila vizuál obce. Celkové náklady za obě fáze lehce překročili plánovaných 60.000,- Kč.
- Pokračujeme s přípravou na úpravy dětského hřiště, architektka si prohlédla stávající stav, vše zaměřila a vyhodnotila funkčnost jednotlivých prvků. Většina půjde zachovat, bohužel ale největší herní prvek je již neopravitelný, resp. použít z něj půjde skluzavka a jednotlivé chyty lezecké stěny. Dobrou zprávou je, že nebude potřeba dětské hřiště oplotit ani jinak ohraničovat. Herní prvky v budoucím návrhu uspořádá tak, aby odpovídaly dopadové plochy všem normám, a aby hřiště tvořilo jeden uzavřený celek. Navrhuje přidat stůl a lavice pro rodiče přímo do prostoru hřiště, ke stolu by bylo dobré připojit „bednu“ na úklid hraček. Pískoviště, které by se muselo krytovat na hřišti našeho typu nechce, preferuje volně ložený písek, který by se jednou ročně měnil (takže stejný model, který máme nyní). Přes prázdniny připraví výkres současného stavu, návrh obsahující situační plán nových úprav (rozvržení stávajících a nových prvků, dopadové zóny, drobné stavební prvky, mobiliář), výkaz výměr a rozpočet na tuto akci. Hotové by to mělo být do konce září 2025, cena za jednostupňovou projektovou dokumentaci pro provádění stavby (DPS) je 29.000,- včetně DPH. S touto dokumentací následně můžeme žádat o podporu na revitalizaci dětského hřiště ať již Nadaci ČEZ, nebo obdobné organizace, případně Jihomoravský kraj.
- Bohužel jsme nedostali podporu z JMK na provoz obchodu, důvodem bylo velké množství žadatelů a naše nízké bodové hodnocení žádosti. Pro příští rok zvážíme rozšíření provozu obchodu na 4 dny v týdnu a přidat službu výdejny balíků – tato opatření by měla téměř jistě vést k získání požadované dotace.

- Proběhl nátěr obchodu z venku, nyní provozovatel připravuje na výmalbu nápis Potraviny. Zároveň přidá poutač na obchod na hasičku.
- Podle dřívějších dohod na zastupitelstvech se připravuje instalace klimatizace do obchodu. To by měla být poslední z plánovaných investic do obecního obchodu.
- Na základě naší stížnosti na hluk, který v Biskoupkách způsobují při výcviku vrtulníky z vrtulníkové základny v Náměšti nad Oslavou, proběhlo jednání s vedením základny.
Na jednání předložilo vedení základny všechny důvody, které vedly ke zvýšení četnosti výcviku, který v oblasti Biskoupek probíhá. Ve stručnosti se dá říct, že dokončují výcvik pilotů na nových vrtulnicích AH-1Z „Viper“ a UH-1Y „Venom“, tento výcvik je striktně předepsán výrobcem a naši vojáci jej musí splnit, aby posádky získali možnost být plně bojově nasazeni v rámci armády ČR i NATO. Tento výcvik bude probíhat cca do konce roku 2025.
Současně, vzhledem k vyhodnocování úspěšnosti vrtulníků v bojích na Ukrajině, dochází k výraznému snižování letových hladin, dříve se létalo obvykle v letové výšce nad 100m, nyní se operuje ve výškách 3 – 15m nad terénem. Provoz vrtulníků takto nízko nad zemí je v souladu s povoleními, které pro výcvik armáda má i v naší oblasti.
Hlavní výsledek jednání je, že výcvik více rozptýlí a nebudou jej primárně provádět v blízkosti Biskoupek. Je potřeba říct, že frekvence výcviku u nás opravdu klesla, v zásadě se vrátila na obvyklou míru.
Od roku 2026 budou na základně v Náměšti nad Oslavou dočasně dislokována i proudová letadla L-159 ALCA. Ta by ovšem měla létat primárně do výcvikového prostoru Čáslav, tedy mimo Biskoučky.
Do roku 2030 plánují rozšířit počet vrtulníků AH-1Z „Viper“ a UH-1Y „Venom“, takže jejich provoz stále poroste.
Vedení základny přislíbilo připravit informační leták pro obec, na kterém budou problematiku hluku a dalších komplikací, které provoz základny v Náměšti nad Oslavou přináší vysvětlovat.
- Pokračujeme v hledání řešení výměny kotle v KD. Kvůli malému výkonu jsme upustili od varianty malého kotle v Pekle, řešíme výměnu kotle v kotelně.
Aktuálně se nám zdá nejlepší tato varianta: 1x teplovodní kotel ROJEK KTP 49 na ruční přikládáním s výkonem 49 kW + k němu 1x přestavbová sada s hořákem na dřevní pelety o výkonu až 58 kW Výhodou je automatický provoz, sám zapálí, sám vyhasne a dá se plnohodnotně programovat a ovládat i na dálku, včetně dohledu a řízení – týká se provozu na pelety. Zůstává ale možnost ručního přikládání s výkonem 49 kW na 0,5 m polena
U tohoto kotle nemusí být kotelník a zaškolená obsluha.
- V pátek 13.6.2025 od 17:00 bude tradiční dětský den. Připravuje ho jako obvykle Svatka Kopečková, prosíme všechny ostatní zastupitele, aby s organizací dětského dne pomohli.

- Od 1.7.2025 bude na úřadě již plnohodnotně nová úřednice, p. Zuzana Fiedlerová. Aktuálně se zaučuje a seznamuje s problematikou vedení jednotlivých agend úřadu. Máme pocit, že jí přebírání úřadu jde rychle a dobře.
- Děkujeme odcházející úřednici, p. Jitce Grossové za výbornou práci pro obec a přejeme mnoho úspěchů v dalším životě i práci.

10) Diskuse

- Veřejné osvětlení bude v období od 20.6 do 10.8.2025 zapnuto jen od 22.00 do 24.00

11) Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast a po projednání všech bodů programu ukončil zasedání.

Čas ukončení: 18.15 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle §93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Účetní závěrka obce Biskoupky za rok 2024
- 4) Zpráva o výsledku hospodaření obce Biskoupky za rok 2024
- 5) Schválení účetní závěrky obce Biskoupky za rok 2023
- 6) Rozpočtové opatření č. 4/2025
- 7) Rozpočtové opatření č. 5/2025

.....
Ing. Aleš Kráčmar
starosta obce

Ověřovatelé:

.....
Svatava Kopečková

.....
Petr Staněk

Zapsala: Jitka Grossová

Dne: 12.6.2025

.....
Jitka Grossová