

ZÁPIS 02/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Biskoupky

Místo konání: velká zasedací místnost OÚ
Datum konání: 10.4.2025
Čas zahájení: 17:00 hodin

Přítomni: Ing. Aleš Kráčmar
Roman Vilímek
Svatava Kopečková
Petr Staněk
Josef Kovařík
Antonín Došek - přítomen od 17:05, od bodu 2 jednání

Omluveni: Renata Oborná

Přítomno: 2 občané

1) Zahájení

a. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, starosta obce pan Ing. Aleš Kráčmar, přivítal přítomné zastupitele i občany na zasedání zastupitelstva obce Biskoupky a konstatoval, že:

- zasedání bylo svoláno řádně a v zákonném termínu ve smyslu ustanovení § 103 odst. 5 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání zasedání byla ve smyslu ustanovení § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu nejméně 7 dní před zasedáním, a to od 2.4.2025, pozvání na zasedání bylo současně hlášeno v místním rozhlase a zveřejněno na webových stránkách obce. Členové zastupitelstva byli na toto jednání pozváni elektronickou formou
- je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo obce je tedy schopno se usnášet (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)
- zápis z posledního zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyla proti němu vznesena žádná připomínka

b. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu Romana Vilímka a Antonína Doška, zapisovatelem paní Jitku Grossovou.

Před hlasováním měli zastupitelé možnost se k návrhu vyjádřit.
Žádný jiný návrh nebyl přednesen.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky určuje ověřovateli zápisu Romana Vilímka a Josef Kovařík, zapisovatelkou paní Jitku Grossovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 4/25 bylo schváleno.

c. Schválení programu jednání

Předsedající navrhl změnit program jednání zastupitelstva, a to změnou bodu č.8, kde přibyla další rozpočtová opatření.

Navržený program jednání tedy je:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů, schválení programu schůze
- 2) Schválení souladu Změny č. 2 ÚP Biskoupky s Politikou územního rozvoje ČR, s Územním rozvojovým plánem a se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje a se stanovisky dotčených orgánů
- 3) Schválení Změny č. 2 Územního plánu Biskoupky
- 4) Informace o výběrovém řízení, Obec Biskoupky – ekonom, účetní obce, administrativní pracovník
- 5) Smlouva o zřízení služebnosti ČEZ, a.s.
- 6) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – Waldová Sofie
- 7) Podpora Linky bezpečí, z.s.
- 8) Rozpočtová opatření 1/25, 2/25 a 3/25
- 9) Informace vedení obce
- 10) Diskuze
- 11) Závěr

Před hlasováním měli zastupitelé možnost se vyjádřit k navrženému programu jednání. Žádný návrh na změnu programu nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje program jednání zastupitelstva tak, jak byl předložen a projednán.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 5/25 bylo schváleno.

2) Schválení souladu Změny č. 2 ÚP Biskoupky s Politikou územního rozvoje ČR, s Územním rozvojovým plánem a se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje a se stanovisky dotčených orgánů

Jedná se o poslední krok potřebný k definitivnímu schválení námi dříve požadované, navrhované a posuzované změny územního plánu.

Tímto schválením potvrzujeme, že jsme si vědomi souladu námi požadované změny ÚP s rozvojovými plány a stanovisky vyšších územních celků a orgánů státní správy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje a ověřuje soulad Změny č. 2 ÚP Biskoupky s Politikou územního rozvoje ČR, s Územním rozvojovým plánem a se Zásadami územního rozvoje Jihomoravského kraje a se stanovisky dotčených orgánů.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 6/25 bylo schváleno.

3) Schválení Změny č. 2 Územního plánu Biskoupky

Jde o poslední krok, kterým završíme naše dřívější rozhodnutí související s navrhovanou změnou ÚP.

Kompletní dokumentace týkající se navrhované Změny č. 2 Územního plánu Biskoupky byla poskytnut zastupitelům k prostudování na obecním úřadě. Návrh je rovněž k nahlédnutí v průběhu jednání Zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje a vydává formou opatření obecné povahy, v souladu s § 171 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023, ve spojení s § 323 odst. 9 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, na základě předloženého návrhu, Změnu č. 2 Územního plánu Biskoupky.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 7/25 bylo schváleno.

4) Informace o výběrovém řízení, Obec Biskoupky – ekonom, účetní obce, administrativní pracovník

Jak jsme již dříve informovali, naše úřednice Jitka Grossová podala výpověď a obec tedy za ni hledá náhradu.

Bylo vypsáno výběrové řízení na obsazení této pozice. Doposud se o místo zajímaly 3 uchazečky, aktuálně čekáme, jestli zašlou i oficiální přihlášky do VŘ. Termín pro podání přihlášek do VŘ je do 15.4.2025.

Pokud by se žádný uchazeč do VŘ nepřihlásil, tak se nám jako alternativa nabízí pro vedení účetnictví obce externí účetní firma. Na hledání nové úřednice bychom tak získali více času a mohli bychom i snížit kvalifikační požadavky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí informaci o VŘ, Obec Biskoupky – ekonom, účetní obce, administrativní pracovník.

5) Smlouva o zřízení služebnosti ČEZ, a.s.

V minulém roce Zastupitelstvo schválilo smlouvu o smlouvě budoucí se společností ČEZ, a.s., která připravovala zřízení služebnosti pro společnost ČEZ, a.s., a to v souvislosti s připravovanou změnou sítě Systému varování obyvatelstva, které jsou v majetku společnosti ČEZ, a.s., případně se změnou jejich umístění.

Nyní je potřeba uzavřít samotnou smlouvu o zřízení služebnosti mezi obcí a společností ČEZ, a.s.

Tato smlouva zajistí potřebná užívací práva k obecním pozemkům nebo budovám, na nichž jsou, nebo se plánují umístit a provozovat sirény a k nim příslušné inženýrské sítě.

Návrh smlouvy byl poskytnut zastupitelům k prostudování elektronicky a na obecním úřadě. Návrh smlouvy je rovněž k nahlédnutí v průběhu jednání Zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky pověřuje starostu Ing. Aleše Kráčmaru podpisem smlouvy o zřízení služebnosti se společností ČEZ, a.s., IČ: 45274649.

Výsledek hlasování: **Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 8/25 bylo schváleno.

6) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – Waldová Sofie

Předsedající informoval, že obec byla požádána v souvislosti s přípravou stavby „Biskoupky, přípojka NN Waldová Sofie“ na pozemku p.č. 73/2 o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi obcí a společností EG.D, s.r.o..

Návrh smlouvy byl poskytnut zastupitelům k prostudování elektronicky a na obecním úřadě. Návrh smlouvy je rovněž k nahlédnutí v průběhu jednání Zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky pověřuje starostu Ing. Aleše Kráčmaru podpisem smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030094163/001-DURP

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 9/25 bylo schváleno.

7) Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Jako každý rok byla obec oslovena žádostí o podporu Linky bezpečí, z.s. ve výši 2.000,- Stejně jako v minulosti navrhujeme podpořit Linku bezpečí, z.s. částkou 1.000, -

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky souhlasí s poskytnutím finančního daru společnosti Linka bezpečí, z.s. ve výši 1.000, -.

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 10/25 bylo schváleno.

8) Rozpočtová opatření 1/25, 2/25 a 3/25

Zastupitelé obce obdrželi rozpočtová opatření č. 1/25, 2/25 a 3/25 v podobě návrhu k nastudování elektronicky s dostatečným předstihem před jednáním zastupitelstva.

Rozpočtová opatření 1/25 a 2/25 jsou drobná (34.000, - a 10.300, -), jedná se o běžné přesuny mezi jednotlivými kapitolami rozpočtu.

Tato rozpočtová opatření nemění celkový rámec rozpočtu.

Rozpočtové opatření 3/25 je obsáhlejší, upravuje celkové příjmy i výdaje rozpočtu. Oboje navyšuje o 400.700, -, i po této změně zůstává rozpočet obce vyrovnaný.

Na příjmové straně se našly v minulých letech nevyfakturované příjmy jako nájem za plynovod, příspěvek od společnosti EKO-KOM apod. ve výši 126.200, - a dále byly do letošního rozpočtu přesunuty přebytky z minulých let ve výši 274.000, -.

Na výdajové straně rozpočtu byly tyto prostředky přesunuty mimo drobných výdajů zejména na připravovanou výměnu kotle v KD (350.000,-), klimatizaci a žaluzie v obchodě (50.000,-), revitalizace dětského hřiště - projekt (25.000,-), územní plánování (66.600,-), nová výsadba zeleně před OÚ, ve stráni nad zdí u křižovatky u nádrže, na špici u brány do dvora OÚ a u pomníku (70.000,-), zajištění požární ochrany prostřednictvím dobrovolných hasičů v Nové Vsi (26.600,-), žaluzie v kanceláři OÚ (15.000,-).

Rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí rozpočtová opatření č. 1/25

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí rozpočtová opatření č. 2/25

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje rozpočtová opatření č. 3/25

Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 11/25 bylo schváleno.

9) Informace vedení obce

- obec bude platit pravidelný příspěvek Mikroregionu Ivančicko ve výši 32.500, -
- připravuje se VŘ na dodávku a instalaci nového kotle v KD
 - zvažujeme buď malý kotel do pekla, který by uměl temperovat celý KD nebo velký kotel do kotelny – oba automatické peletkové
- pokračují práce v obchodě – klimatizace a žaluzie
- po Velikonocích se začne řešit projekt na revitalizaci dětského hřiště
- pokračuje se v práci na připravovaných úpravách dopravního značení v obci, společnost URBANIA už poslala nabídku na zpracování projektu s cenou 45.000, -
- pokračujeme v plánování a přípravě výsadby zeleně na různých místech obce. Návrhy i realizaci bude mít na starost stejná společnost, která realizovala úpravy v prostoru kapličky
- společnost DŘEVOSEK s.r.o. požádala o možnost napojit vjezd a parkoviště na veřejnou komunikaci, realizovat to budou na vlastní náklady
- společnost DŘEVOSEK s.r.o. daruje obci další dva stoly s lavicemi
- v Nové ulici Zdeněk Pokorný rozebral obecní komunikaci – nájezd ke svému domu

- byl vyzván místostarostou a následně i starostou, aby komunikaci uvedl do původního stavu

10) Diskuze

- Ten, kdo těží dřevo nad obcí udělal skládku na obecním pozemku – zjistíme vlastníka a oslovíme ho, aby zjednal nápravu
- Dotaz občanů na řešení hluku a vibrací od vrtulníků – byl zaslán e-mail na letiště Náměšť nad Oslavou – přelety vrtulníků v noci těsně nad obcí.

11) Závěr


Starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast a po projednání všech bodů programu ukončil zasedání.

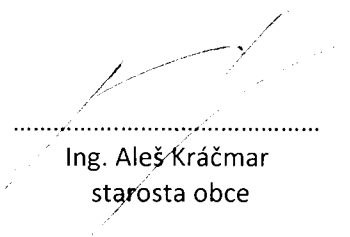
Čas ukončení: 17:40 hodin

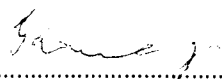
Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle §93 odst.
- 3) Smlouva o zřízení služebnosti se společností ČEZ, a.s.
- 4) Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. ZN-001030094163/001-DURP
- 5) Rozpočtová opatření 1/25, 2/25 a 3/25

Ověřovatelé:


.....
Roman Vilímek


.....
Ing. Aleš Kráčmar
starosta obce


.....
Josef Kovařík

Zapsala: Jitka Grossová
Dne: 10.4.2025