

ZÁPIS 04/2024

ze zasedání zastupitelstva obce Biskoupky

Místo konání: velká zasedací místnost OÚ
Datum konání: 19.9.2024
Čas zahájení: 17:00 hodin

Přítomni: Ing. Aleš Kráčmar
Roman Vilímek
Svatava Kopečková
Renata Oborná
Antonín Došek
Petr Staněk
Josef Kovařík

Omluveni: -

Přítomno: 1 občan

1) Zahájení

a. Zahájení zasedání zastupitelstva

Předsedající, starosta obce pan Ing. Aleš Kráčmar, přivítal přítomné zastupitele i občany na zasedání zastupitelstva obce Biskoupky a konstatoval, že:

- zasedání bylo svoláno řádně a v zákonném termínu ve smyslu ustanovení § 103 odst. 5 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích. Informace o konání zasedání byla ve smyslu ustanovení § 93 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb. o obcích zveřejněna na úřední desce obecního úřadu nejméně 7 dní před zasedáním, a to od 9.9.2024, pozvání na zasedání bylo současně hlášeno v místním rozhlase a zveřejněno na webových stránkách obce. Členové zastupitelstva byli na toto jednání pozváni elektronickou formou
- je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva obce a zastupitelstvo obce je tedy schopno se usnášet (§ 92 odst. 3 zákona o obcích)
- zápis z posledního zastupitelstva byl řádně ověřen a nebyla proti němu vznesena žádná připomínka

b. Určení ověřovatelů a zapisovatele

Předsedající navrhl určit ověřovateli zápisu paní Renatu Obornou a pana Antonína Doška, zapisovatelkou paní Marii Krýdlovou.

Před hlasováním měli zastupitelé možnost se vyjádřit.

Žádné jiné stanovisko nebylo sděleno.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky určuje ověřovateli zápisu paní Renatu Obornou a pana Antonína Doška, zapisovatelkou paní Marii Krýdlovou.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 27 /24 bylo schváleno.

c. Schválení programu jednání

Předsedající navrhl změnit program jednání zastupitelstva program jednání o body:

- 7) Zpracování řešení dopravní situace v obci
- 8) Jednání s KB o možnostech zhodnocení uložených obecních financí
- 9) Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti

Program jednání tedy navrhuje upravit takto:

- 1) Zahájení, určení zapisovatele a schválení ověřovatelů, schválení programu schůze
- 2) Závěrečný účet Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice
- 3) Závěrečný účet Mikroregionu Ivančicko
- 4) Smlouva o vypracování průkazů energetické náročnosti budov obce Biskoupky
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene s EG. D, a.s.
- 6) Vyjádření k záměru pronájmu KD
- 7) Zpracování řešení dopravní situace v obci
- 8) Jednání s KB o možnostech zhodnocení uložených obecních financí
- 9) Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti
- 10) Rozpočtová opatření č. 5/2024 a 6/2024
- 11) Informace vedení obce
- 12) Diskuze
- 13) Závěr

Před hlasováním měli zastupitelé možnost se vyjádřit k navrženému programu jednání. Žádný návrh na změnu programu nebyl podán.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje program jednání zastupitelstva tak, jak byl předložen a projednán.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 28/24 bylo schváleno.

2) Vzetí na vědomí závěrečného účtu Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice

Předsedající informoval zastupitele, že na základě stanov Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice, kterého je naše obec členem, je potřeba, aby zastupitelstvo vzalo na vědomí závěrečný účet tohoto svazku.

Součástí závěrečného účtu svazku jsou i přílohy 1) Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí FIN 2-12 M a 2) Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření.

Závěrečný účet byl v souladu se stanovami svazku již dříve řádně zveřejněn, mimo jiné i na webových stránkách obce Biskoupky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí závěrečný účet Svazku vodovodů a kanalizací Ivančice včetně jeho příloh.

3) Vzetí na vědomí závěrečného účtu Mikroregionu Ivančicko

Předsedající informoval zastupitele, že na základě stanov Mikroregionu Ivančicko, kterého je naše obec členem, je potřeba, aby zastupitelstvo vzalo na vědomí závěrečný účet tohoto svazku.

Závěrečný účet včetně všech příloh byl v souladu se stanovami svazku řádně zveřejněn, mimo jiné i na webových stránkách obce Biskoupky.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí závěrečný účet dobrovolného svazku obcí Mikroregionu Ivančicko včetně všech jeho příloh.

4) Smlouva o vypracování průkazů energetické náročnosti budov obce Biskoupky

Předsedající informoval zastupitele, že naše obec nemá zpracovány energetické štítky obecních budov s výjimkou KD. Tento štítek musí mít zhotovený všechny objekty, které obec vlastní s plochou nad 250 m². Ostatní budovy je potřebují v případě, že se plánuje jejich rekonstrukce s využitím dotací, jelikož v rámci řízení o dotaci je nutné mimo jiné doložit jakou energetickou úsporu rekonstrukce přinese.

Energetické štítky tedy budou vyhotoveny na objekt radnice, KD + stará radnice a na obchod + klub.

Vzhledem k malému rozsahu této zakázky byly osloveny dvě společnosti, a to TEDOM energie s.r.o. a VAŠTAV, s.r.o. Výhodnější byla nabídka společnosti TEDOM energie s.r.o., která nabídla cenu za vyhotovení energetických štítků těchto 5 obecních objektů ve výši 68.000,-Kč bez DPH.

Vzhledem k tomu, že nakonec budeme zadávat vyhotovení energetických štítků jen na 3 budovy, bude cena jistě nižší než 60.000,- Kč a následnou smlouvu může starosta podepsat bez pověření zastupitelstvem.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí rozhodnutí o pořízení energetických štítků obecních budov od společnosti TEDOM energie s.r.o.

5) Smlouva o zřízení věcného břemene s EG. D, a.s.

Předsedající informoval, že v návaznosti na dokončení stavby přípojky elektřiny k chatě paní Radkovcové a v souladu s podmínkami Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene uzavřené dne 22.8.2022, zbývá už jen uzavřít samotnou smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZN-014330084081/001-GPM.

Návrh smlouvy byl poskytnut zastupitelům k prostudování elektronicky a na obecním úřadě. Návrh smlouvy je rovněž k nahlédnutí v průběhu jednání Zastupitelstva obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky pověřuje starostu Ing. Aleše Kráčmaru podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene č. ZN-014330084081/001-GPM.

Výsledek hlasování: **Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 29/24 bylo schváleno.

6) Vyjádření k záměru pronájmu KD

Na základě vypsání záměru na pronájem KD byla podána jedna nabídka na pronájem, a to od paní Kláry Molentové, která měla KD v pronájmu do 30.6.2024.

Po mnoha diskuzích došli zastupitelé k závěru, že pro obec je výhodnější provozovat KD ve vlastní režii. Záměr pronájmu KD tedy nebude realizován.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky souhlasí se zrušením záměru pronajmout KD a s rozhodnutím o budoucím provozování KD obcí.

Výsledek hlasování: **Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**
Usnesení č. 30/24 bylo schváleno.

7) Zpracování řešení dopravní situace v obci

Na základě mnoha dřívějších diskuzí zvažuje vedení obce úpravy dopravního řešení v obci.

Zejména snížení rychlosti v celé obci na 30 km/hod, v ulicích navazujících na hlavní průtah obcí omezit průjezd jen pro dopravní obsluhu, zvážit kde je v obci vhodné umístit zpomalovací retardéry, snížit rychlost na „Mešnici“ na 30 km/hod a umístit tam zpomalovací retardér, umístění značek zákaz vjezdu na obslužné komunikace (polní cesty) a případně zvážení možnosti uzavřít tyto komunikace závorou.

Vedení obce žádá zastupitelstvo o vyslovení souhlasu se zajištěním návrhů a projektů dopravního řešení obce. Z navrhovaných řešení následně zastupitelstvo vybere nejvhodnější řešení, které bude předloženo ke schválení odpovědným orgánům státní správy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky pověřuje starostu, Ing. Aleše Kráčmara, jednáním s odbornými společnostmi ve věci zajištění návrhů a projektů možného dopravního řešení obce.

Výsledek hlasování: **Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 31/24 bylo schváleno.

8) Jednání s KB o možnostech zhodnocení uložených obecních financí

Předsedající informoval zastupitele, že v současné době jsou finanční prostředky obce uloženy v KB na běžných účtech, a jsou tedy úročeny velmi nízkým úrokem.

Vedení obce zvažuje, ve spolupráci s KB, jak tyto volné prostředky, tedy ty, které v horizontu nejméně půl roku neplánuje obec použít, zhodnotit.

Zastupitelstvo obce po předchozích jednáních souhlasí s tím, aby starosta obce, Ing. Aleš Kráčmar, zahájil v této věci jednání s KB. Výsledkem jednání by mělo být vypracování více variant možného zhodnocení volných prostředků obce.

Na základě těchto nabídek následně zastupitelstvo vybere variantu, která bude realizována.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky pověřuje starostu, Ing. Aleše Kráčmara, jednáním s finančními institucemi ve věci zajištění návrhů možného zhodnocení finančních prostředků obce uložených na účtech Komerční banky, a.s.

Výsledek hlasování: **Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 32/24 bylo schváleno.

9) Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti

Předsedající informoval zastupitele o podpisu Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti se společností ČEZ, a.s.

Smlouva se týká umístění sirény Systému varování obyvatelstva.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti se společností ČEZ, a.s.

10) Rozpočtová opatření č. 5/2024 a 6/2024

Zastupitelé obce obdrželi rozpočtová opatření č. 5/2024 a 6/2024 v podobě návrhu k nastudování elektronicky s dostatečným předstihem před jednáním zastupitelstva.

Tato rozpočtová opatření byla na jednání zastupitelstva ještě podrobně vysvětlena paní Marií Krýdlovou.

Rozpočtová opatření jsou nedílnou součástí tohoto zápisu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky bere na vědomí rozpočtová opatření č. 5/2024

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Biskoupky schvaluje rozpočtová opatření 6/2024

Výsledek hlasování: **Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0**

Usnesení č. 33/24 bylo schváleno.

11) Informace vedení obce

- souladu s předchozími rozhodnutími zastupitelstva bylo vysláno VŘ na nového v obecního úředníka/úřednice
- nadále probíhají jednání o provozování obchodu s panem Nováčkem z Mohelna
- oprava křížů dle předchozích dohod a rozhodnutí
- jednáme o přípravě projektové dokumentace na rekonstrukci obecního úřadu a ostatních obecních budov a o možnosti čerpání dotací na tyto rekonstrukce
- byli osloveni telefonní operátoři s požadavkem na zesílení signálu v obci, bohužel bez pozitivního výsledku
- úspěšně proběhlo posezení se seniory i posezení po prázdninách, opět začalo jak cvičení seniorů, tak cvičení jógy

- na 28.9.2024 je naplánováno gulnášobraní, pozvánky byly zveřejněny na webu a dnes nebo zítra budou rozeseny do schránek
- do konce roku jsou naplánovány následující akce:
 - brigáda – stříhání ovocných stromků, upuštění nádrže, úklid obecních prostor před zimou, kontrola a úklid KD, cca polovina října
 - lampionový průvod, neděle 3.11.2024
 - výroba adventních věnců, čarodějnický dvůr, neděle 24.11.2024
 - rozsvěcení vánočního stromku, sobota 30.11.2024
 - Mikuláš pro děti
 - výroba vánoční výzdoby, klub, pátek 13.12.2024
 - výroba kysaného zelí, sál radnice, neděle 15.12.2024

12) Diskuze

13) Závěr

Starosta poděkoval zastupitelům i občanům za účast a po projednání všech bodů programu ukončil zasedání.

Čas ukončení: 18:05 hodin

Přílohy zápisu:

- 1) Prezenční listina
- 2) Zveřejněná informace o konání zasedání podle §93 odst. 1 zákona o obcích
- 3) Závěrečný účet Svazku vodovodů a kanalizací včetně příloh
- 4) Závěrečný účet Mikroregionu Ivančicko včetně příloh
- 5) Smlouva o vypracování průkazů energetické náročnosti budov obce Biskoupky
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene s EG. D, a.s.
- 7) Smlouva o uzavření smlouvy budoucí o zřízení služebnosti se společností ČEZ, a.s.
- 8) Rozpočtová opatření č. 5/24 a 6/24

.....
Ing. Aleš Kráčmar
starosta obce

Ověřovatelé:

.....
Svatava Kopečková

.....
Antonín Došek

Zapsala: Marie Krýdlová

Dne: